

**REPUBLIKA HRVATSKA****Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine****Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja
Sektor građevinskih i uporabnih dozvola**

KLASA: UP/I-361-05/23-01/000049

URBROJ: 531-08-3-4-23-0015

Zagreb, 22.11.2023.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, OIB 95093210687, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor EKO d.o.o. HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba građevine infrastrukturne namjene gospodarenja otpadom, 1. skupine:

Centar za gospodarenje otpadom Biljane Donje s pristupnom cestom
od CGO Biljane Donje do županijske ceste ŽC 6014

ETAPA 3 – FAZA 3-1 (izgradnja Zone 1 koja uključuje upravnu zgradu)

kao dijela građevine iz točke 1.4. lokacijske dozvole ovog Ministarstva, KLASA: UP/I-350-05/13-01/303, URBROJ: 531-06-1-1-1-15-12 od 17.04.2015. i rješenja o ispravku lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/13-01/303, URBROJ: 531-06-2-1-1-19-18, od 28.11.2019.

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 31260, k.o. Donje Biljane u Zadarskoj županiji, za koju je ovo Ministarstvo izdalo izvršni akt za građenje:

- građevinsku dozvolu, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000189, URBROJ: 531-06-3-1-20-0032 od 24.11.2020.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, EKO d.o.o. HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029, je podneskom zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 14.07.2023. zatražio izdavanje uporabne dozvole za građevinu iz točke I. izreke ovog akta.

U postupku je utvrđeno da su uz zahtjev priloženi dokumenti propisani člankom 137. stavak 2. Zakona o gradnji.

Postupajući po zahtjevu, obavljen je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji, o čemu je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-361-05/23-01/000049, URBROJ: 531-06-3-3/1-23-0005 od 26.07.2023. u kojem je utvrđeno činjenično stanje i navedena su mišljenja prisutnih predstavnika javnopravnih tijela o izgrađenoj građevini. Iz zapisnika se izdvaja da su završeni svi radovi predviđeni građevinskom dozvolom i provedeni svi kontrolni postupci u pogledu ocjenjivanja sukladnosti odnosno dokazivanja kvalitete određenih dijelova građevine, ali su utvrđeni i određeni nedostaci u predloženoj dokumentaciji i izvedbi, iz nadležnosti ovog Ministarstva te Ministarstva unutarnjih poslova, Tijela nadležnog za zaštitu od požara; Državnog inspektorata, Službe nadzora u području energetike i Hrvatskih voda.



Investitor je 18.10.2023., 24.10.2023. i 06.11.2023. dostavio dokumentaciju kojom dokazuje da su nedostaci utvrđeni na tehničkom pregledu otklonjeni, nakon čega su zaprimljena i pozitivna očitovanja Državnog inspektorata, Službe nadzora u području energetike od 26.09.2023.; Ministarstva unutarnjih poslova, Tijela nadležnog za zaštitu od požara od 23.10.2023. i Hrvatskih voda, VGO za slivove južnog Jadrana od 26.10.2023.

U skladu s člankom 141. stavak 3. Zakona o gradnji, budući da uredno pozvani predstavnici Državnog inspektorata, Tijela nadležnog za sanitarnu inspekciju; Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom; Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode; Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zadru; Županijske uprave za ceste Zadarske županije; HEP-ODS-a d.o.o. Elektre Zadar; HOPS-a d.o.o.; Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti; Grada Benkovca; Vodovoda d.o.o. Zadar i Odvodnje d.o.o. Zadar, nisu prisustvovali tehničkom pregledu, odnosno nisu dostavili svoje mišljenje u određenom roku, smatra se da je mišljenje dano, da se građevina može koristiti i da se može izdati uporabna dozvola.

U provedenom postupku je utvrđeno da je predmetna građevina: ETAPA 3 – FAZA 3-1 (izgradnja Zone 1 koja uključuje upravnu zgradu) Centra za gospodarenje otpadom Biljane Donje, izgrađena u skladu s izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje.

Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal i otpad su uklonjeni, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje, osim na dijelu koji je neophodan za izvođenje radova sljedećih etapa izgradnje Centra. Okolno zemljište se mora dovesti u uredno stanje po dovršetku građenja cijele građevine.

Izdavanje građevinskih i uporabnih dozvola za pojedine faze i etape zahvata u prostoru: Centar za gospodarenje otpadom Biljane Donje s pristupnom cestom od CGO Biljane Donje do županijske ceste ŽC 6014, određeno je u točki I.4. lokacijske dozvole ovog Ministarstva KLASA: UP/I-350-05/13-01/303, URBROJ: 531-06-1-1-15-12, od 17.04.2015. i njenih izmjena i dopuna.

Uvjet za izdavanje uporabne dozvole u ovom postupku, određen u točki IV. izreke građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/20-01/000189, URBROJ: 531-06-3-1-20-0032 od 24.11.2020. za ETAPU 3 – FAZU 3-1 (izgradnja Zone 1 koja uključuje upravnu zgradu), ispunjen je time što je u zasebno provedenim postupcima na zahtjev istog investitora EKO d.o.o. HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029, ovo Ministarstvo izdalo:

- uporabnu dozvolu, KLASA: UP/I-361-05/23-01/000050, URBROJ: 531-08-3-4-23-0015, od 21.11.2023. za ETAPU 2 – FAZA 2-1 (izgradnja trafostanice TS1 u Zoni 4),
- uporabnu dozvolu, KLASA: UP/I-361-05/23-01/000051, URBROJ: 531-08-3-4-23-0015, od 21.11.2023. za ETAPU 1 – FAZA 1-1 (izgradnja Zone 12).

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je 10.11.2023. u iznosu od 1.579,40 eura (11.900,00 kuna, fiksni tečaj konverzije 7,53450), na račun Državnog proračuna, broj: HR1210010051863000160, prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Splitu u roku od 30 dana od dana primitka ovog akta. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

NAČELNICA SEKTORA
Vesna Veselin, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte:
 - EKO d.o.o. HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1
HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1,
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>):
 - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
HR-23420 Benkovac, Ivana Meštrovića 9/1,
- ispis elektroničke isprave – evidencija, ovdje,
- ispis elektroničke isprave – u spis predmeta.



